

---

## EU-hankintailmoitus OSALLISTUMISPYYNTÖ PRIDno-2022-1028

### Isomäen palloiluhallihanke

#### I Kohta: Hankintaviranomainen

##### I.1) Nimi ja osoitteet

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Virallinen nimi                      | Porin kaupunki / Tekninen toimiala  |
| Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus | 0137323-9   |
| Postiosoite                          | PL 121  |
| Postitoimipaikka                     | Pori  |
| Postinumero                          | 28101   |
| Maa                                  | Suomi   |
| Yhteyshenkilö                        | Jouni Lehtinen  |
| Puhelin                              | +358 447011680  |
| Sähköpostiosoite                     | tarjous@pori.fi   |
| NUTS-koodi                           | Satakunta FI196   |
| Pääasiallinen osoite (URL)           | <a href="https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat">https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat</a> |

##### I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=383177&tpk=c385614b-1ee7-4689-8880-525a997eaaa6>

##### Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (Kohta I.1)

##### Tarjoukset tai osallistumishakemukset on tehtävä/jätettävä

##### Sähköisesti osoitteessa

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=383177&tpk=c385614b-1ee7-4689-8880-525a997eaaa6>

##### I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason virasto/laitos

##### I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

#### II Kohta: Hankinnan kohde

##### Hankinnan kohde

---

## II.1 Hankinnan laajuus

### II.1.1) Nimi

Isomäen palloiluhallihanke

### Viitenumero

PRIDno-2022-1028

### II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

#### Päänimikkeistö

Talonrakentaminen (45210000-2)

### II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

### II.1.4) Lyhyt kuvaus

Isomäen palloiluhallihankkeen tarkoituksena on rakentaa harjoitus- ja kilpakäyttöön tarkoitettu palloiluhalli. Eri sisäpalloilulajien harjoitus- ja kilpatoiminnan lisäksi tilojen tulevia käyttäjiä ovat messu- ja tapahtumajärjestäjät.

Urakkamuotona on yhteistoiminnallinen KVR-urakka, jossa noudatetaan kilpailullista neuvottelumenettelyä. Hankkeen tavoitteena on tuottaa tilaajalle viihtyisä ja edustava kiinteistö, jossa sekä liikkujat että yleisö voivat nauttia liikunnan riemusta niin fyysisesti, kuin henkisesti ja joka kannustaa osallistumaan ja käyttämään hallin tarjoamia monipuolisia toimintamahdollisuuksia osallistumishakemusmateriaalin mukaisesti.

### II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Arvo ilman alv:tä 25 000 000,00 €

### II.1.6) Osia koskevat tiedot

Tätä sopimusta ei ole jaettu osiin

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

#### Päänimikkeistö

Rakennustyöt (45000000-7)

### II.2.3) Suorituspaikka

#### NUTS-koodi

Satakunta FI196

---

## Pääasiallinen suorituspaikka

Rakennuspaikan osoite on Metsämiehenkatu, 28500 Pori.

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Tilaaaja valitsee tarjouskilpailuun osallistumishakemuksensa jättäneistä, soveltuvuutta koskevat vaatimukset täyttävistä ehdokkaista kolme eniten pisteitä saanutta ehdokasta. Neuvottelumenettelyyn valitaan osallistumishakemuksen jättäneistä ehdokkaista 3 tarjoajaa, paitsi, mikäli soveltuvia ehdokkaita on vähemmän. Mikäli ilmoittautuneita ehdokkaita on tätä enemmän, käytetään tarjoajien määrän rajoittamisessa osallistumishakemuslomakkeessa esitettyjä kriteereitä. Jos ehdot täyttäviä ehdokkaita ei löydy 3 kpl, valitaan kaikki kelpoisuusehdot täyttävät ehdokkaat.

Hankintailmoituksessa on kuvattu ne vähimmäisvaatimukset, joilla ehdokkaat valitaan neuvotteluvaiheeseen. Neuvotteluvaiheen aikana tarjoaja kehittää kohteeseen oman suunnitteluratkaisunsa. Tarjoajilla on vapaus suunnitella kohteen tekniset suunnitteluratkaisut parhaaksi katsomallaan tavalla huomioiden viranomais määräykset, sekä tarjouspyynnön asettamat reunaehdot, jotka on kuvattu tarjouspyynnön asiakirjoissa ja jotka tarkentuvat lopullisessa tarjouspyynnössä.

Neuvotteluissa läpikäytyjen muutosehdotusten perusteella muokataan lopullinen tarjouspyyntö, jossa esitetään tarjouksille asetetut lopulliset vaatimukset ja niitä koskevat vertailuperusteet. Lopulliseen tarjouspyyntöön voi jättää tarjouksen ne urakoitsijat, jotka ovat mukana neuvottelujen loppuun asti. Tarjouksia arvioidaan lopullisen tarjouspyynnön mukaisesti.

Hankkeen alustava aikataulu on seuraava:

- Hankintavaihe 02/2022-07/2022
- Yhteinen kehitysvaihe (kehitysvaiheen sopimus) 07/2022-12/2022
- Rakentamisvaihe (toteutusvaiheen sopimus) 11/2022-10/2024

Hankkeen tulee olla valmis ja kohteen käyttöönotettavissa viimeistään 10 / 2024.

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

20 kuukautta

### Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Ei

### II.2.9) Tiedot kutsuttavien toimijoiden lukumäärää koskevista rajoituksista (avoimia menettelyjä lukuun ottamatta)

#### Suunniteltu toimijoiden lukumäärä

3

---

## Objektiiviset perusteet sille, miksi ehdokkaita valitaan rajoitettu määrä

Valittavilla tarjoajilla ja näiden avainhenkilöillä tulee olla riittävä kokemus vastaavanlaisista hankkeista. Tarjouskilpailuun valitaan kilpailun aikaansaamiseksi riittävä määrä (3) tarjoajia, jolloin kokonaisuutena laadittavien ja käsiteltävien tarjousten työmäärää voidaan pitää kohtuullisena.

### II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

#### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

### II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

#### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

### II.2.12) Tietoa sähköisistä luetteloista

#### Tarjoukset on esitettävä sähköisinä luetteloina tai niihin on sisällyttävä sähköinen luettelo

Ei

### II.2.13) Tietoa Euroopan unionin rahastoista

#### Hankinta liittyy Euroopan unionin varoin rahoitettavaan hankkeeseen ja/tai ohjelmaan

Ei

## III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoituskelliset ja tekniset tiedot

### III.1) Osallistumisvaatimukset

#### III.1.1) Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset

##### Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus

Tarjoaja on merkittynä kaupparekisteriin, ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin  
Tarjoaja on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet sekä maksanut kaikki lainsäädännön mukaiset verot, lakisääteiset sosiaaliturvamaksut ja lakisääteiset eläkemaksut

#### III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituskellisesta tilanteesta

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti

#### III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti

### III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

---

### III.2.3) Tiedot sopimuksen toteuttamisesta vastaavasta henkilöstöstä

Sopimuksen toteuttamisesta vastaavien henkilöstön jäsenten nimien ja ammatillisten pätevyyksien ilmoittamisvelvollisuus

## IV Kohta: Menettely

### IV.1) Kuvaus

#### IV.1.1) Menettelyn luonne

Kilpailullinen neuvottelumenettely

#### IV.1.4) Tiedot ratkaisujen tai tarjousten määrän rajoittamisesta neuvottelujen aikana

Käytössä on vaiheittainen menettely, jolla käsiteltävien ratkaisujen tai neuvoteltavien tarjousten määrää alennetaan asteittain

#### IV.1.8) Tietoa WTO:n julkisia hankintoja koskevasta sopimuksesta (GPA)

Hankintaan sovelletaan julkisia hankintoja koskevaa sopimusta

Kyllä

### IV.2) Hallinnolliset tiedot

#### IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

31.03.2022 12:00 (UTC +03:00)

#### IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

#### IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

## VI Kohta: Täydentävät tiedot

### VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

### VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

#### VI.4.1) Muutoksenhakuelin

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Virallinen nimi  | Markkinaoikeus   |
| Postiosoite      | Sörnäistenkatu 1 |
| Postitoimipaikka | Helsinki         |

---

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Postinumero</b>                | 00580   |
| <b>Maa</b>                        | Suomi   |
| <b>Puhelin</b>                    | +358 295643300  |
| <b>Sähköpostiosoite</b>           | markkinaoikeus@oikeus.fi  |
| <b>Faksi</b>                      | +358 295643314  |
| <b>Pääasiallinen osoite (URL)</b> | <a href="http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus">http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus</a> |

## Tarjouspalvelun tiedot

### Hankinnan tunniste

PRIDno-2022-1028

### Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

### Kuinka toimittajan tulee Tarjouspalvelussa ilmoittaa hankinnan kohteen tiedot

Syöttölomakkeella

### Hankintamenettely

#### Osatarjoukset hyväksytään

Ei

### Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä 15.03.2022 12:00 mennessä

### Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset viimeistään 23.3.2022 klo 12:00 mennessä.

### Liikesalaisuustiedot

**Toimittajat voivat ehdottaa tietoja liikesalaisuuksiksi Tarjouspalvelussa Kelpoisuusvaatimus- ja Hankinnan kohteet -lomakkeilla (hankintayksikkö voi molemmissa tapauksissa edelleen hallita liikesalaisuustietoja vertailutaulukkovaiheessa)**

Kyllä

## Muut ehdot

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tilaajavastuulain mukaan ennen sopimuksen tekemistä tilaajan on pyydettävä ja toimittajan annettava tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006)

---

mukaiset selvitykset, joista todisteena ovat:

1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
2. kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
3. selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta. Rakentamistoiminnan osalta on lisäksi oltava todistus siitä, että sopimuspuoli on ottanut tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitetun vakuutuksen.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle.

Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

Yhteinen eurooppalainen hankinta-asiakirja (European Single Procurement Document, ESPD)

Hankintalain 87 §:n mukaan hankintayksikön on vaadittava käytettäväksi yhteistä eurooppalaista hankinta-asiakirjaa alustavana näyttönä siitä, että ehdokas tai tarjoaja täyttää soveltuvuusvaatimukset ja että sitä ei rasita mikään hankintalaissa tarkoitettu poissulkemisperuste. Asiakirjaa on käytettävä lain mukaan ainoastaan EU-kynnysarvot ylittävissä hankinnoissa ja erityisalojen hankintalain hankinnoissa. Kyseisen lomake tulee täyttää tarjouspyynnön välilehdellä ESPD. Ohjeistus lomakkeen täyttöön löytyy <https://tarjouspalvelu.fi/pori> sivun oikeasta yläreunasta > Katso ESPD ohjeet tukiportaalista.

Hankintayksikkö voi milloin tahansa menettelyn aikana pyytää tarjoajia tai ehdokkaita toimittamaan yhden tai useamman todistuksen tai asiakirjan, jolla tarkastetaan ESPD-lomakkeella tai tarjouksessa annettujen tietojen paikkansapitävyys, jos tämä on tarpeen menettelyn asianmukaisen kulun varmistamiseksi.

#### RIKOSREKISTERIOTTEET:

Sopimustoimittajaksi valitun tarjoajan tulee toimittaa hankintayksikölle asiaan kuuluvat rikosrekisteriotteet ennen sopimuksen allekirjoittamista. Jos otteita ei toimiteta tai jos niistä ilmenee jokin pakollinen poissulkemisperuste, ei sopimusta voida allekirjoittaa.

Otteet tulee toimittaa yrityksen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenistä ja edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä. Lisäksi tulee toimittaa yrityksen / yhteisön rikosrekisteriote (yhteisösakko). Rikosrekisteriote ei saa olla yhtä (1) vuotta vanhempi. Rikosrekisteriotteet tilataan oikeusrekisterikeskukselta. Lisätietoa: <http://www.oikeusrekisterikeskus.fi>

**HUOM:**

- pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus
- kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetystä asiasta
- kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyn dokumentin
- kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun
- kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

| Tarjouspyynnön muut ehdot  | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus |
|--|-----------------|------------------|
| <p>Tilaajavastuulaki:<br/>Tarjoaja täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset.<br/>Lisätietoa<br/><a href="https://www.vastuugroup.fi/tilaajavastuulaki">https://www.vastuugroup.fi/tilaajavastuulaki</a>.</p> <p>Rikosrekisteriotteet:<br/>Sopimustoimittajaksi valitun tarjoajan tulee toimittaa hankintayksikölle asiaan kuuluvat rikosrekisteriotteet ennen sopimuksen allekirjoittamista. Jos otteita ei toimiteta tai jos niistä ilmenee jokin pakollinen poissulkemisperuste, ei sopimusta voida allekirjoittaa.</p> <p>Otteet tulee toimittaa yrityksen hallinto-, johto tai valvontaelimen jäsenistä ja edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä. Lisäksi tulee toimittaa yrityksen / yhteisön rikosrekisteriote (yhteisösakko).<br/>Rikosrekisteriote ei saa olla yhtä (1) vuotta vanhempi. Rikosrekisteriote tilataan oikeusrekisterikeskukselta.<br/>Lisätietoa:<br/><a href="http://www.oikeusrekisterikeskus.fi">http://www.oikeusrekisterikeskus.fi</a></p> |                 |                  |



|  |           |
|--|-----------|
| <p>Suojattu sähköposti:<br/>Tarjoukseen tulee ladata asiakirja, josta ilmenee sähköpostiosoite sekä matkapuhelinnumero, johon hankintayksikkö lähettää suojatulla sähköpostilla, valituksi tullee tarjoajalle, asiakirjapyynnön rikosrekisteriotteiden toimittamisesta.</p> <p>Ilmoitettu sähköpostiosoite ja matkapuhelinnumero tulee kuulua samalle henkilölle, jotta suojatun sähköpostin voi avata puhelimeen tulevan PIN-koodin avulla.</p> <p>Tietosuojan vuoksi sähköpostiosoite ja matkapuhelinnumero ladataan tarjoukseen erillisellä asiakirjalla, joka tulee nimetä: "suojattu sähköposti".</p> | Ladattava |
| <p>Palveluntuottajan tulee todistaa hankintayksikön pyynnöstä ESPD-lomakkeella ilmoitettujen soveltuvuustaatimusten täytyminen.</p>  | Kyllä     |
| <p>Kaikki tarjousasiakirjat tulee laatia sekä palvelu tuottaa suomenkielellä (myös liitteet)</p>   | Kyllä     |

## Hankinnan kohteen kriteerit

### EHDOKKAAN SOVELTUVUDELLE ASETETUT VAATIMUKSET

#### Ehdokkaan yhteystiedot

|  | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
|--|-----------------|------------------|-----------------|------------------------|
| <p>Yrityksen nimi:<br/>Y-tunnus<br/>Osoite<br/>Yhteyshenkilö:<br/>Yhteyshenkilön sähköpostiosoite:</p> <p>Muut ryhmittymän osapuolet, jos tarjous on tehty ryhmittymänä:</p> <p><i>Osallistumishakemuksen tekevä ehdokas voi olla joko yksi yritys tai useamman yrityksen muodostama ryhmittymä. Ryhmittymän on kuitenkin nimettävä vastuullinen päätoteuttaja. Ryhmittymän yritykset vastaavat suorituksensa sopimuksenmukaisuudesta Hankintayksikölle yhteisvastuullisesti.</i></p> <p><i>Ehdokkaiden huomiota kiinnitetään siihen, että hankintayksiköllä on velvollisuus sulkea ehdokas hankintamenettelyn ulkopuolelle, jos ehdokas ei täytä ehdokkaan soveltuvuudelle asetettuja vaatimuksia.</i></p> <p><i>Osallistumishakemuksen tekevä yritys sekä pää- ja arkkitehtisuunnittelusta vastaavat yritykset voivat olla mukana vain yhdessä osallistumishakemuksessa. Muiden osapuolten osallistuminen useampaan hakemukseen on sallittua.</i></p> <p><i>Ryhmittymään kuuluvia yrityksiä ei voi vähentää tai muuttaa osallistumishakemuksen jättämisen jälkeen.</i></p> | Ladattava       |                  |                 |                        |

|   |           |
|---|-----------|
| Tarjoajaan ei kohdistu hankintalain mukaisia pakollisia poissulkemisperusteita (Kyllä = ei kohdistu)  | Kyllä     |
| Tarjoaja on merkittynä kaupparekisteriin, ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäve-rovelvollisten rekisteriin  | Valittava |
| Jos kyllä   |           |
| Tarjoaja kuuluu kuulu vastuugroup.fi -palvelun Luotettava Kumppani -ohjelmaan   | Valittava |
| Jos ei  |           |
| Tilaajavastuulain mukaiset todistukset, jos tarjoaja ei kuulu vastuugroup.fi -palvelun Luotettava Kumppani -ohjelmaan. Todistukset on ladattava liitteeksi.   | Ladattava |
| Yrityksen liikevaihto edellisellä vahvistetulla tilikaudella on oltava vähintään 20 000 000,00 euroa tai kolmen viimeisen tilikauden keskiarvo on vähintään 20 000 000,00 euroa.  | Kyllä     |
| Mikäli tarjous tehdään ryhmittymänä, tulee vähintään yhden ryhmittymään kuuluvan yrityksen viimeinen vahvistettu liikevaihto tai kolmen viimeisen tilikauden keskiarvo olla vähintään 20 000 000,00 euroa.  |           |
| Jos kyllä   |           |
| Tilinpäätöstiedot on ladattava liitteeksi.  | Ladattava |
| Tarjoajan luottokelpoisuus on vähintään luokkaa Suomen Asiakas-tieto Oy:n rating tyydyttävä A / riskiluokka RL3 tai parempi tai muu vastaava sijoittautumismaasta saatava selvitys siitä, että tarjoaja täyttää edellä mainitun vaatimuksen. Mikäli tarjous tehdään ryhmittymänä, vaatimus koskee kaikkia ryhmittymään kuuluvia yrityksiä | Kyllä     |
| Jos kyllä   |           |
| Suomen Asiakastieto Oy:n raportti tai muu vastaava selvitys yrityksen luottoluokituksesta on ladattava liitteeksi.  | Ladattava |

|   |                  |
|---|------------------|
| <p>Tarjoajalla on oltava kokemusta vähintään yhdestä &gt; 2 000 brm2 Kuivaketju 10 järjestelmän mukaan toteutetusta kohteesta, jossa tarjoaja on toiminut pääurakoitsijana viimeisen viiden (5) vuoden aikana.</p>  | <p>Kyllä</p>     |
| <p>Jos kyllä</p> <p>Tiedot ladattava liitteeksi Kuivaketju 10 -kohde:<br/>       Nimi<br/>       Laajuus<br/>       Valmistumisvuosi<br/>       Tilaaja</p>   | <p>Ladattava</p> |
| <p>Tarjoajan on esitettävä hankkeseen projektinjohtaja. Projektinjohtajalla tulee olla: vähintään viiden (5) vuoden kokemus rakennusalan projektinjohtotehtävistä, hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito, kokemusta vähintään yhden laajudeltaan ja vaativuudeltaan vastaavan &gt; 5 000 brm2 hankkeen projektinjohtotehtävistä viimeiseen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaavuus kts**.</p> <p>Projektinjohtotehtävillä tarkoitetaan tässä rakennushankkeen johtamista sisältäen rakentamisen ohjauksen sekä suunnittelun ohjauksen.</p>                     | <p>Kyllä</p>     |
| <p>Jos kyllä</p> <p>Projektinjohtajan koulutus, kokemus ja referenssi vastaavan hankkeen projektinjohtotehtävistä, Tiedot on ladattava liitteeksi.</p>  | <p>Ladattava</p> |
| <p>Tarjoajan on esitettävä hankkeseen vastaava työnjohtaja. Vastaavalla työnjohtajalla tulee olla:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vähintään viiden (5) vuoden kokemus rakennusalan työnjohtotehtävistä</li> <li>- hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito</li> <li>- kokemusta vähintään yhden vastaavan hankkeen työnjohtotehtävistä viimeiseen viiden vuoden ajalta.</li> </ul> <p>Vastaavuus kts**</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lain mukainen pätevyys toimia hankkeen vastaavana työnjohtajana.</li> </ul> <p>Jos kyllä</p> | <p>Kyllä</p>     |

|   |                        |                         |                        |                               |  |
|---|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|--|
| Vastaavan työnjohtajan koulutus, kokemus ja referenssi vastaavan hankkeen vastaavan työnjohtajan tehtävistä. Tiedot on ladattava liitteeksi.  | Ladattava              |                         |                        |                               |  |
| <b>Muut osapuolet: Putkityöt</b>  |                        |                         |                        |                               |  |
|   | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |  |
| Yrityksen nimi:<br>Y-tunnus<br>Osoite<br>Yhteyshenkilö:<br>Yhteyshenkilön sähköpostiosoite:   | Ladattava              |                         |                        |                               |  |
| <b>Muut osapuolet: IV-työt</b>  |                        |                         |                        |                               |  |
|   | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |  |
| Yrityksen nimi:<br>Y-tunnus<br>Osoite<br>Yhteyshenkilö:<br>Yhteyshenkilön sähköpostiosoite:   | Ladattava              |                         |                        |                               |  |
| <b>Muut osapuolet: Sähkötyöt</b>  |                        |                         |                        |                               |  |
|   | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |  |
| Yrityksen nimi:<br>Y-tunnus<br>Osoite<br>Yhteyshenkilö:<br>Yhteyshenkilön sähköpostiosoite:   | Ladattava              |                         |                        |                               |  |
| <b>Muut osapuolet: Pääsuunnittelija</b>   |                        |                         |                        |                               |  |
|   | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |  |
| Tarjoajan on esitettävä hankkeseen pääsuunnittelija. Pääsuunnittelijalla tulee olla: Vähintään viiden (5) vuoden kokemus pääsuunnittelijan tehtävistä, hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito, kokemusta vähintään yhden vastaavan hankkeen pääsuunnittelijan tehtävästä viimeisen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaavuus kts**, lain mukainen pätevyys toimia hankkeen pääsuunnittelijana, pääsuunnittelun maankäyttö- ja rakennuslain mukainen vaativuusluokka on poikkeuksellisen vaativa, pääsuunnittelija voi toimia hankkeessa myös muussa roolissa, esimerkiksi arkkitehtisuunnittelun projektipäällikkönä. | Kyllä                  |                         |                        |                               |  |
| Jos kyllä   |                        |                         |                        |                               |  |

|   |                        |                         |                        |                               |
|---|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Pääsuunnittelijan koulutus, kokemus ja referenssit vastaavien hankkeiden pääsuunnittelijan tehtävistä. Tiedot on ladattava liitteeksi.  | Ladattava              |                         |                        |                               |
| <b>Muut osapuolet: Vastuullinen arkkitehtisuunnittelija</b>   |                        |                         |                        |                               |
|   | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |
| Tarjoajan on esitettävä hankkeseen vastuullinen arkkitehtisuunnittelija. Vastuullisella arkkitehtisuunnittelijalla olla: vähintään viiden (5) vuoden valmistumisen jälkeinen kokemus arkkitehtisuunnittelusta, hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito, kokemusta vähintään yhden vastaavan hankkeen arkkitehtisuunnittelusta viimeiseen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaavuus kts**, lain mukainen pätevyys toimia hankkeen arkkitehtisuunnittelijana. Arkkitehtisuunnittelun maankäyttö- ja rakennuslain mukainen vaativuusluokka on vaativa         | Kyllä                  |                         |                        |                               |
| Jos kyllä   |                        |                         |                        |                               |
| Vastuullisen arkkitehtisuunnittelijan koulutus, kokemus ja referenssit vastaavien hankkeiden suunnittelusta. Tiedot on ladattava liitteeksi.  | Ladattava              |                         |                        |                               |
| <b>Muut osapuolet: Vastaava rakennesuunnittelija</b>  |                        |                         |                        |                               |
|   | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |
| Tarjoajan on esitettävä hankkeseen vastaava rakennesuunnittelija. Vastaavalla rakennesuunnittelijalla tulee olla: vähintään viiden (5) vuoden valmistumisen jälkeinen kokemus rakennesuunnittelusta, hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito, kokemusta vähintään yhden vastaavan vastaavan hankkeen rakennesuunnittelusta viimeiseen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaavuus kts**, lain mukainen pätevyys toimia hankkeen rakennesuunnittelijana, rakennesuunnittelun maankäyttö- ja rakennuslain mukainen vaativuusluokka on poikkeuksellisen vaativa | Kyllä                  |                         |                        |                               |

Jos kyllä

Vastaava rakennesuunnittelijan koulutus, ko-kemus ja referenssit vastaavien hankkeiden suunnittelusta. Tiedot on ladattava liitteeksi.

Ladattava

**Muut osapuolet: Vastaava TATE-pääsuunnittelija**

|  | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
|--|-----------------|------------------|-----------------|------------------------|
|--|-----------------|------------------|-----------------|------------------------|

Tarjoajan on esitettävä hankkeseen TATE-pääsuunnittelija. TATE-pääsuunnittelijalla tulee olla: vähintään viiden (5) vuoden valmistumisen jälkeinen kokemus talotekniikan suunnittelusta hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito kokemusta vähintään yhden vastaavan hankkeen talotekniikan suunnittelusta viimeiseen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaavuus kts\*\*, lain mukainen pätevyys toimia hankkeen talotekniikan suunnittelijana, TATE-pääsuunnittelija vastaa talotekniikan suunnittelun (LVIAS) kokonaisuudesta ja siitä, että talotekniikan suunnitelmat ovat yhteensovitettut, TATE-pääsuunnittelija voi toimia hankkeessa myös muussa roolissa, esim. LVI- tai sähkösuunnittelijana

Kyllä

Jos kyllä

TATE-pääsuunnittelijan koulutus, kokemus ja referenssit vastaavien hankkeiden suunnittelusta. Tiedot on ladattava liitteeksi.

Ladattava

**Muut osapuolet: Vastaava LVI-suunnittelija**

|  | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
|--|-----------------|------------------|-----------------|------------------------|
|--|-----------------|------------------|-----------------|------------------------|

Tarjoajan on esitettävä hankkeseen vastaava LVI-suunnittelija, jolla tulee olla: vähintään viiden (5) vuoden valmistumisen jälkeinen kokemus LVI-suunnittelusta, hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito, kokemusta vähintään yhden vastaavan hankkeen LVI-suunnittelusta viimeiseen viiden (5) vuoden ajalta, Vastaavuus kts\*\*, lain mukainen pätevyys toimia hankkeen LVI-suunnittelijana. LVI-suunnittelun maankäyttö- ja rakennuslain mukainen vaatiluokka on vaativa

Kyllä

Jos kyllä

Vastaavan LVI-suunnittelijan koulutus, kokemus ja referenssit vastaavien opetusrakennusten suunnittelusta. Tiedot on ladattava liitteeksi.

Ladattava

**Muut osapuolet: Vastaava sähkösuunnittelija**

|   | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
|---|-----------------|------------------|-----------------|------------------------|
| Tarjoajan on esitettävä hankkeseen vastaava sähkösuunnittelija, jolla tulee olla:<br>vähintään viiden (5) vuoden valmistumisen jälkeinen kokemus sähkösuunnittelusta, hyvä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito, kokemusta vähintään yhden vastaavan hankkeen sähkösuunnittelusta viimeiseen viiden (5) vuoden ajalta. Vastaavuus kts** | Kyllä           |                  |                 |                        |
| Jos kyllä   |                 |                  |                 |                        |
| Vastaaavan sähkösuunnittelijan koulutus, kokemus ja referenssit vastaavien hankkeiden suunnittelusta. Tiedot on ladattava liitteeksi.   | Ladattava       |                  |                 |                        |

| Ryhmän yleiset kriteerit  | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet |
|---|-----------------|------------------|-----------------|
| <p><b>**vaatimukset täyttää toimitilaja liikerakentamisen ja julkisen rakentamisen referenssi, joka: on uudisrakennus, joka on valmistunut viimeisen viiden (5) vuoden aikana osallistumishakemuksen jättöpäivästä tai rakenteilla (valmiusaste vähintään 50%), on KVR-hanke tai jokin muu yhteistoiminnallinen urakkamuoto, on suunniteltu tietomallintamalla, jonka pinta-ala on vähintään 5 000 brm2</b></p> <p>Vastuuhenkilöt edustavat tarjoajaa hankkeen kokouksissa, työpajoissa ja muissa tilaisuuksissa. Hankintailmoituksessa nimetyt vastuuhenkilön vaihtaminen on mahdollista vain hankintailmoituksen soveltuvuusvaatimukset täyttävään ja tilaajan kirjallisesti hyväksymään henkilöön. Mikäli palveluntuottaja vaihtaa em. vastuuhenkilön ilman tilaajan kirjallista hyväksymistä, perii tilaaja palveluntuottajalta sopimussakkoa 10 000,00 euroa. Sopimussakkoa ei kuitenkaan peritä, mikäli vaihtaminen tapahtuu seuraavista syistä: terveydellinen syy, joka muuten kuin tilapäisesti estää vastuuhenkilön toimimisen tehtävässään, vastuuhenkilön työsuhteen päätyminen.</p> <p>Myös terveydellisistä syistä ja työsuhteen päättymisen johdosta tapahtuva vaihtaminen voi tapahtua vain soveltuvuusvaatimukset täyttävään henkilöön.</p> <p>Tarjoaja sekä pää- ja arkkitehtisuunnittelusta vastaavat yritykset voi olla edustettuna vain yhdessä osallistumishakemuksessa. Tilaaja ei rajoita muiden suunnittelijoiden ja urakoitsijoiden osallistumista osallistumishakemuksiin.</p> |                 |                  |                 |

#### EHDOKKAIDEN MÄÄRÄN RAJOITTAMISESSA KÄYTETTÄVÄT KRITERIT

| Projektinjohtajan referenssi 1                          | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
|---|-----------------|------------------|-----------------|------------------------|
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                        | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Vastuuhenkilön rooli hankkeessa                         | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%) | Syötettävä      |                  |                 |                        |



|   |                        |                         |                        |                               |  |
|---|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|--|
| Suunniteltu tietomallintamalla                            | Kyllä                  |                         |                        |                               |  |
| Laajuus brm2  | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Tilaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| <b>Projektinjohtajan referenssi 2</b>                     |                        |                         |                        |                               |  |
|   | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |  |
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                          | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Vastuuhenkilön rooli hankkeessa                           | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)   | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Suunniteltu tietomallintamalla                            | Kyllä                  |                         |                        |                               |  |
| Laajuus brm2  | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Tilaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| <b>Projektinjohtajan referenssi 3</b>                     |                        |                         |                        |                               |  |
|   | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |  |
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                          | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Vastuuhenkilön rooli hankkeessa                           | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)   | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Suunniteltu tietomallintamalla                            | Kyllä                  |                         |                        |                               |  |
| Laajuus brm2  | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Tilaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| <b>Päasuunnittelijan referenssi 1</b>                     |                        |                         |                        |                               |  |
|   | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |  |
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                          | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Suunnittelijan rooli hankkeessa                           | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)   | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Suunniteltu tietomallintamalla                            | Kyllä                  |                         |                        |                               |  |
| Laajuus brm2  | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| Tilaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä             |                         |                        |                               |  |
| <b>Päasuunnittelijan referenssi 2</b>                     |                        |                         |                        |                               |  |

|   | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
|---|-----------------|------------------|-----------------|------------------------|
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                          | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Suunnittelijan rooli hankkeessa                           | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)   | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Suunniteltu tietomallintamalla                            | Kyllä           |                  |                 |                        |
| Laajuus brm2  | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Tilaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| <b>Pääsuunnittelijan referenssi 3</b>                     |                 |                  |                 |                        |
|   | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                          | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Suunnittelijan rooli hankkeessa                           | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)   | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Suunniteltu tietomallintamalla                            | Kyllä           |                  |                 |                        |
| Laajuus brm2  | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Tilaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| <b>Vastaavan arkkitehtisuunnittelijan referenssi 1</b>    |                 |                  |                 |                        |
|   | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                          | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Suunnittelijan rooli hankkeessa                           | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)   | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Suunniteltu tietomallintamalla                            | Kyllä           |                  |                 |                        |
| Laajuus brm2  | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Tilaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| <b>Vastaavan arkkitehtisuunnittelijan referenssi 2</b>    |                 |                  |                 |                        |
|   | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                          | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Suunnittelijan rooli hankkeessa                           | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)   | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Suunniteltu tietomallintamalla                            | Kyllä           |                  |                 |                        |

|  |                        |                         |                        |                               |
|--|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Laajuus brm2   | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Tilaaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| <b>Vastaavan arkkitehtisuunnittelijan referenssi 3</b>     |                        |                         |                        |                               |
|  | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                           | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Suunnittelijan rooli hankkeessa                            | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)    | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Suunniteltu tietomallintamalla                             | Kyllä                  |                         |                        |                               |
| Laajuus brm2   | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Tilaaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| <b>Vastaavan rakennesuunnittelijan referenssi 1</b>        |                        |                         |                        |                               |
|  | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                           | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Suunnittelijan rooli hankkeessa                            | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)    | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Suunniteltu tietomallintamalla                             | Kyllä                  |                         |                        |                               |
| Laajuus brm2   | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Tilaaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| <b>Vastaavan rakennesuunnittelijan referenssi 2</b>        |                        |                         |                        |                               |
|  | <b>Minimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-vaatimus</b> | <b>Maksimi-pisteet</b> | <b>Pisteiden laskentatapa</b> |
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus                           | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Suunnittelijan rooli hankkeessa                            | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)    | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Suunniteltu tietomallintamalla                             | Kyllä                  |                         |                        |                               |
| Laajuus brm2   | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| Tilaaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti: | Syötettävä             |                         |                        |                               |
| <b>Vastaavan rakennesuunnittelijan referenssi 3</b>        |                        |                         |                        |                               |

|   | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet | Pisteiden laskentatapa |
|---|-----------------|------------------|-----------------|------------------------|
| Referenssin nimi ja lyhyt kuvaus  | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Suunnittelijan rooli hankkeessa   | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Valmistumisaika kk/vuosi tai valmistumisaste (väh. 50%)   | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Suunniteltu tietomallintamalla  | Kyllä           |                  |                 |                        |
| Laajuus brm2  | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Tilaaaja<br>Nimi:<br>Yhteyshenkilö:<br>Puh:<br>Sähköposti:  | Syötettävä      |                  |                 |                        |
| Ryhmän yleiset kriteerit  | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimi-pisteet |                        |
| <p>Neuvottelumenettelyyn valitaan 3 tarjoajaa, paitsi, mikäli soveltuvia ehdokkaita on vähemmän. Mikäli ilmoittautuneita ehdokkaita on enemmän kuin 3, valitaan tarjoajat pisteityksellä. Pisteityksessä käytetään seuraavia kriteereitä:</p> <p>Projektijohtajan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit) johtamis- ja projektipäällikön tai työpäällikön tehtävät vastaavissa*** uudisrakennushankkeissa.</p> <p>Pääsuunnittelijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit) vastaavissa*** uudisrakennushankkeissa.</p> <p>Vastaavan arkkitehtisuunnittelijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit) vastaavissa*** uudisrakennushankkeissa.</p> <p>Vastaavan rakennesuunnittelijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit) vastaavissa*** uudisrakennushankkeissa.</p> <p>Referenssien arviointia varten ehdokkaan tulee esittää vastuuhenkilökohtaisesti korkeintaan 3 referenssihaketta, joissa ehdokkaan vastuuhenkilö on toiminut ao. tehtävissä. Referenssien tulee olla rakenteilla (valmiusaste vähintään 50%) tai valmistunut viimeisen viiden (5) vuoden aikana osallistumishakemuksen jättöpäivästä lukien. Referenssit on voitu hankkia nykyisen tai aikaisemman</p> |                 |                  |                 |                        |

työnantajan palveluksessa.  
Jokaiselle referenssihankkeelle tulee nimetä tilaajan yhteyshenkilö. Yhteyshenkilöllä tarkoitetaan referenssikohteen sopimuksessa tilaajan toimivaltaiseksi nimeämää yhteyshenkilöä (sopimusasioissa tai työsuoritukseen liittyvissä asioissa) tai hänen sijalleen hankkeen aikana tilaajan nimeämää henkilöä. Referenssinä ei voi käyttää samaa referenssiä, jolla on osoitettu vastuuhenkilön soveltuvuus ryhmässä 1.  
**EHDOKKAAN SOVELTUVUUDELLE ASETETUT VAATIMUKSET**

Jokainen referenssihanke (enintään 3 / vastuuhenkilö) pisteytetään alla esitetyillä arviointikriteerillä. Ehdokkaan kokonaispisteet muodostetaan siten, että lasketaan summana yhteen kaikkien vastuuhenkilöiden referenssihankkeiden (enintään 3 / vastuuhenkilö) yhteispisteet. Enimmäispistemäärä on 60 pistettä. Referenssit pisteytetään seuraavasti:  
vastaava\*\*\* uudisrakennus > 20 000 brm2 3 p  
vastaava\*\*\* uudisrakennus 10 001– 20 000 brm2 2 p  
vastaava\*\*\* uudisrakennus 1 500 – 10 000 brm2 1 p

\*\*\*vaatimukset täyttävä toimitila- ja liikerakentamisen ja julkisen rakentamisen referenssi, joka:  
on uudisrakennus, joka on valmistunut viimeisen viiden (5) vuoden aikana osallistumishakemuksen jättöpäivästä tai rakenteilla (valmiusaste vähintään 50%), on KVR-hanke tai jokin muu yhteistoiminnallinen urakkamuoto, on suunniteltu tietomallintamalla, jonka pinta-ala on vähintään 1 500 brm2

Kukin referenssi saa kaksi (2 p) lisäpistettä, mikäli se kuuluu Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 2018 mukaisesti johonkin seuraavista rakennusluokista:  
0740 Jäähallit,  
0741 Uimahallit,  
0742 Monitoimihallit,  
0743 Urheilu- ja palloiluhallit,  
0744 Stadion- ja katsomorakennukset

Mikäli kaksi tai useampi ehdokas saa arvioinnissa

---

samat pisteet, järjestys  
määräytyy arpomalla.

## Muut tiedot

### Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Porin kaupungin teknisen toimialan tilayksikkö

### Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016) Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016) sekä konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013 Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista (1397/2016) sekä rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

### Tarjouksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

### Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojalain (1050/2018) ja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

### Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Euroopan Unionin hankintadirektiivi 2014/24/EU velvoittaa hankintayksikön sulkemaan pois hankintamenettelystä tarjoaja, jonka ylimpään johtoon kuuluva henkilö on lainvoimaisesti tuomittu direktiivin 57 artiklassa mainituista rikoksista. Direktiivin 60 artiklan mukaan tarjoaja voi todistaa tämän rikosrekisterin otteella.

Valitun tarjoajan tulee toimittaa hankintayksikölle asiaan kuuluvat rikosrekisteriotteet ennen sopimuksen allekirjoittamista. Jos otteita ei toimiteta tai jos niistä ilmenee jokin pakollinen poissulkemisperuste, ei sopimusta voida allekirjoittaa.

---

## Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määritellä selkeästi liike- ja ammattisalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

---

## Päätöksenteon perusteet

Neuvottelumenettelyyn valitaan 3 tarjoajaa, paitsi, mikäli soveltuvia ehdokkaita on vähemmän. Mikäli ilmoittautuneita ehdokkaita on enemmän kuin 3, valitaan tarjoajat pisteytyksellä. Pisteytyksessä käytetään seuraavia kriteereitä:

- Projektijohtajan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit) johtamis- ja projektipäällikön tai työpäällikön tehtävät vastaavissa\*\* uudisrakennushankkeissa.
- Pääsuunnittelijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit) vastaavissa\*\* uudisrakennushankkeissa.
- Vastaavan arkkitehtisuunnittelijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit) vastaavissa\*\* uudisrakennushankkeissa.
- Vastaavan rakennesuunnittelijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit) vastaavissa\*\* uudisrakennushankkeissa.

Referenssien arviointia varten ehdokkaan tulee esittää vastuuhenkilökohtaisesti korkeintaan 3 referenssihanketta, joissa ehdokkaan vastuuhenkilö on toiminut ao. tehtävissä. Referenssien tulee olla rakenteilla tai valmistunut viimeisen viiden vuoden aikana osallistumishakemuksen jättöpäivästä lukien. Referenssit on voitu hankkia nykyisen tai aikaisemman työnantajan palveluksessa. Jokaiselle referenssihankkeelle tulee nimetä tilaajan yhteys-henkilö. Yhteyshenkilöllä tarkoitetaan referenssihankkeen sopimuksessa tilaajan toimivaltaiseksi nimeämää yhteyshenkilöä (sopimusasioissa tai työsuoritukseen liittyvissä asioissa) tai hänen sijalleen hankkeen aikana tilaa-jan nimeämää henkilöä.

Referenssinä ei voi käyttää samaa referenssiä, jolla on osoitettu vastuuhenkilön soveltuvuus ESPD-lomakkeessa.

Jokainen referenssihanke (enintään 3 / vastuuhenkilö) pisteytetään alla esitetyillä arviointikriteerillä. Ehdokkaan kokonaispisteet muodostetaan siten, että lasketaan summana yhteen kaikkien vastuuhenkilöiden referenssi-hankkeiden (enintään 3 / vastuuhenkilö) yhteispisteet.

Enimmäispistemäärä on 60 pistettä. Referenssit pisteytetään seuraavasti:

vastaava\*\*\* uudisrakennus > 20 000 brm2 3 p

vastaava\*\*\* uudisrakennus 10 001 – 20 000 brm2 2 p

vastaava\*\*\* uudisrakennus 1 500 – 10 000 brm2 1 p

\*\*\*vaatimukset täyttävä toimitila- ja liikerakentamisen ja julkisen rakentamisen referenssi, joka:

- on uudisrakennus, joka on valmistunut viimeisen viiden vuoden aikana osallistumishakemuksen jättöpäivästä tai rakenteilla (valmiusaste vähintään 50%)
- on KVR-hanke tai jokin muu yhteistoiminnallinen urakkamuoto
- on suunniteltu tietomallintamalla
- jonka pinta-ala on vähintään 1 500 brm2

Kukin referenssi saa kaksi lisäpistettä, mikäli se kuuluu Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 2018 mukaisesti johonkin seuraavista rakennusluokista:

- 0740 Jäähallit
- 0741 Uimahallit
- 0742 Monitoimihallit
- 0743 Urheilu- ja palloiluhallit
- 0744 Stadion- ja katsomorakennukset

Mikäli kaksi tai useampi ehdokas saa arvioinnissa samat pisteet, järjestys määräytyy arpomalla.



---

## Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

### Muut asiat

#### Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päättyttyä.

## Liitteet ja linkit

### Liitetiedostot

espd\_383177.pdf

Tarjousten vertailuperusteet Isomäen Palloiluhalli.pdf

Hankekuvaus Isomäen Palloiluhalli.pdf

Isomäen Palloiluhalli hankesuunnitelma\_ja\_rakentamistapaselostus\_2021\_12\_23.pdf

Henkilötietojen käsittelyn ehdot.pdf

## Allekirjoittajat

### Nimi

### Titteli

Jouni Lehtinen

projektijohtaja